

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Gallery Condominium ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท เออเบิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการมีการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและชีวภาพ ได้แก่ การจัดการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแบบสถาปัตยกรรมมาตรฐาน เสี่ยง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน ทรัพยากรน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การใช้ประโยชน์ที่ดิน, การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การใช้ไฟฟ้า, การติดต่อสื่อสาร, การจัดการขยะมูลฝอย, การระบายน้ำ และการระบายน้ำเสีย และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ได้แก่ สภาพเศรษฐกิจและสังคม, สาธารณสุข และอาชีวอนามัย, ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย, ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้วอย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Gallery Condominium ช่วงเปิดดำเนินการ ของบริษัท เออเบิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ประกอบด้วย สภาพภูมิอากาศ, คุณภาพอากาศ, การคมนาคม, การใช้น้ำ, การใช้ไฟฟ้า, การจัดการขยะมูลฝอย, การระบายน้ำ, การระบายน้ำทิ้ง, การจัดการสระว่ายน้ำ, ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้วอย่างเคร่งครัด และดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกนอกโครงการ โดยทำการตรวจวัดวิเคราะห์ จำนวน 9 พารามิเตอร์ ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า ผลการตรวจวัดน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 และการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน